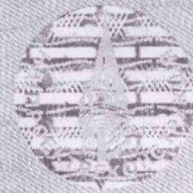




Міністерство регіонального розвитку, будівництва
та житлово-комунального господарства України

ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО
ДЕРЖАВНИЙ НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ
ТА ПРОЄКТНО-ВИШУКУВАЛЬНИЙ ІНСТИТУТ
«НДПРОЄКТРЕКОНСТРУКЦІЯ»



01133, Україна, м. Київ, бульвар Лесі Українки, 26
www.rekonstr.gov.ua

Тел.: +38(044) 285-08-97, факс: 285-45-86
E-mail: rekonstr@rekonstr.gov.ua

м. Київ
№ 2146/e/17

Інститут
в.д. директора Інституту
«НДПРОЄКТРЕКОНСТРУКЦІЯ»
І.А. Вишнівський
« 04 » 11 2017 р.

ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ

щодо розгляду проектної документації
за робочим проектом

**«Реконструкція з надбудовою житлового будинку на вул. Дмитрівській, 60/19
у Шевченківському районі м. Києва»**

Клас наслідків (відповідальність) - СС2

Замовник будівництва - Комунальне підприємство з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «СПЕЦЖИТЛОФОНД»

Генеральний проєктувальник - ЗАТ «Транспроєкт»

За результатами розгляду проектної документації і зняття зауважень встановлено, що зазначена документація розроблена відповідно до вихідних даних на проєктування з дотриманням вимог до міцності, надійності та довговічності об'єкту будівництва, його експлуатаційної безпеки та інженерного забезпечення, у тому числі щодо доступності осіб з обмеженими фізичними можливостями та інших маломобільних груп населення; санітарного і епідеміологічного благополуччя населення; охорони праці; екології; техногенної безпеки; пожежної безпеки; енергозбереження, кошторисної частини проєкту будівництва і може бути затверджена в установленому порядку з такими техніко-економічними показниками:

Техніко-економічні показники

№п/п	Найменування показників	Одиниця виміру	Кількість
1	2	3	4
1.	Вид будівництва	Реконструкція	
	Загальна кошторисна вартість (реконструкції), у тому числі:	тис.грн.	85735,23782
2.	- будівельні роботи	тис.грн.	60917,84148
	- устаткування	тис.грн.	2605,773
	- інші витрати	тис.грн.	22211,62334
	Виконані роботи на 15.11.2017 р., у тому числі:	тис.грн.	22565,31422
3.	- будівельні роботи	тис.грн.	15555,51248
	- інші витрати	тис.грн.	6990,98825
4.	Поверховість	поверх	10
5.	Ступінь вогнестійкості	II	
6.	Площа ділянки	га	0,0407
7.	Площа забудови	м ²	392,9
8.	Умовна висота будинку	м	26,20
	Загальна кількість квартир, у тому числі:	шт.	32
9.	- однокімнатних	шт.	7
	- двокімнатних	шт.	16
	- трикімнатних	шт.	6
	- чотирикімнатних	шт.	1
	- п'ятикімнатних	шт.	2
10.	Площа житлового будинку	м ²	3688,94
11.	Площа квартир у будинку	м ²	2288,0
12.	Площа літніх приміщень	м ²	241,8
13.	Загальна площа квартир у будинку	м ²	2529,8
14.	Площа вбудованих нежитлових приміщень	м ²	363,4
	Загальний будівельний об'єм, у тому числі:	м ³	14229,11
15.	- вище позначки ±0,00	м ³	12888,5
	- нижче позначки ±0,00	м ³	1340,61
16.	Кількість створених робочих місць	осіб	22
	Річна потреба:		
17.	- електричної енергії	МВт	1740
	- води	тис.м ³ /рік	8900
	- теплової енергії	Гкал/рік	1527,11
18.	Тривалість будівництва	місяць	12

Обов'язковий додаток до експертного звіту на 10 аркушах

Головний експерт проекту

Відповідальний експерт

Експерт

Г.Б.Суровенна

Сертифікат серія АЕ №003127

С.М. Коломієць

Сертифікат серія АЕ №003130

О.Б. Пряха

Сертифікат серія АЕ №004736

Серія А